

「できないを諦めない」 私たちは「できない」  
 を小さな「できる」に切り分け、  
 「諦める」をなくして、成功体験を後押しし、  
 あなたが羽ばたく「つばさ」になります。

看護師配置あり・医療機関連携あり  
 安心の医療提供体制

通所できない方でも入居可能  
**日中サービス支援型**

抜群の  
 交通アクセス  
**バス停**  
 すぐそこ!

2023年**3**月 **NEW OPEN**

**低価格料金**

月額利用料 **95,530円**  
 水道光熱費、家賃、共益費、管理費、食費含む

敷金 **0円**

※退去時原状回復分精算あり、介護保険利用料自己負担分、医療費、オムツ代等は別途ご負担となります。

**24時間みまもり**

24時間いつでも  
**スタッフ常駐の安心感**

万一の場合にはコールボタンにて  
 スタッフが掛けつける等、安心の  
 生活環境が整っています。

**全部屋個室**

※**第二の自宅**  
**プライバシーを**  
**配慮した共同生活**

ご利用者様の意志及び人格を尊重し、  
 快適に生活して頂けるようお手伝い  
 します。

**男性ご入居者様 募集開始[先着9名]**

ご利用対象者

- 知的障がいのある方 ■ 年齢18歳以上の方 ■ 障がい者区分4~6の方
- 家庭環境等により、家庭での介護が困難な方 ■ 親が居なくなったあとが心配な方

■ 物件名/キュアケア つばさ ■ 所在地/横浜市鶴見区馬場3丁目18-5 ■ 類型/障がい者グループホーム ■ 敷地面積/135.49㎡ ■ 建延面積/183.07㎡  
 ■ 構造・規模/木造2階建構造 ■ 共用設備/風呂・シャワールーム・トイレ・ダイニング・洗濯機・洗面所・機能訓練室兼食堂 ■ 開設年月日/2023年春  
 ■ 定員/9名、短期入所1名 ■ 居室数/固定9室、短期入所1室 ■ 居室面積/9.14㎡~9.30㎡ ■ 短期入所8.84㎡ ■ 事業主体/一般社団法人ビジネスデザイン研究所  
 ■ 居室区分/居室2室・サービスルーム1室/1階、居室7室/2階 ■ 賃料(月額)/72,300円 (横浜市補助32,770円、国補助10,000円)  
 ■ 管理費(月額)/7,000円 ■ 共益費 (月額) 5,000円 ■ 食費(月額)39,000円 ■ 水道光熱費 (月額)15,000円  
 ■ 交通/鶴見駅西口(鶴01)よりバス10分馬場谷バス停より徒歩2分、菊名駅前(鶴01)よりバス15分馬場谷バス停より徒歩2分

随時お電話やメールにて、お問い合わせ・ご面談受付中！見学相談会も開催！

# ACCESS



- ◆所在地  
〒230-0076  
横浜市鶴見区馬場3丁目18-5
- ◆最寄駅  
鶴見駅西口(鶴01)よりバス10分  
馬場谷バス停より徒歩2分
  
- 菊名駅前(鶴01)よりバス15分  
馬場谷バス停より徒歩2分



## 日中サービス支援型 ご入居者さま募集中！！

家庭的で暖かみのある居場所で、自分らしく自立した生活を送るサポートをします。  
見学・体験入居・入居相談などお気軽にお問合せください。

### ■入居までの流れ

見学・相談



お申込



面談



体験入居



入居

ひとりひとりに寄り添い、見守ります。必要に応じて本人の"できる"を支援していきます。

明るく  
優しい  
スタッフ

"できる"  
を増やす  
成功体験!!

出来ない理由  
から始めない  
NEWチャレンジ

日常生活

コミュニケーション

### ■サービス内容

事業内容：日中サービス支援型共同生活援助

安心安全のための支援：緊急時の対応も万全!!医療・関係機関ともしっかり連携!!

日常生活の支援：食事提供、健康の配慮等の相談や助言、見守りや手助けなど



入居に関する  
お問い合わせは  
こちらから

TEL 045-900-8992

Mail: info.tsubasa@curecaregroup.com

【開発準備室 担当：高橋】